

# Wapienna 3, 7



## LOKALIZACJA

- powierzchnia – 4,6817 ha
- liczba działek – 2
- obręb 42
- własność Gminy Miasta Toruń

## POWIERZCHNIA I PRZEZNACZENIE

1. nr działek 35/33, 35/25, 32/8 – 2,5977 ha

2. nr działki 32/5 – 2,0840 ha

- usługi
- możliwość realizacji wielkopowierzchniowego obiektu handlowego
- obszar oznaczony symbolem M5 - UC/U1 (uchwała RMT nr 733/10 z dnia 21.01.2010 r.)  
- w trakcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- północno - wschodnia część miasta przy trasie wylotowej w kierunku Olsztyna (DK nr 15)
- teren niezabudowany i zadrzewiony
- w najbliższym otoczeniu zabudowa wielorodzinna, obiekty usługowo – produkcyjne oraz punkty handlowe
- dojazd od ul. Wapiennej
- istniejące uzbrojenie w granicach nieruchomości:
  - sieć elektroenergetyczna
  - sieć wodociągowa
- istniejące uzbrojenie w ulicach sąsiadujących:
  - sieć kanalizacyjna
  - sieć kanalizacji teletechnicznej
  - sieć gazowa

## Wapienna 3, 7

