



JEMIOŁOWA 12-14

LOKALIZACJA

- ul. Jemiołowa 12-14
- prawobrzeżna część Torunia
- w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty niezabudowane

POWIERZCHNIA I PRZEZNACZENIE

- powierzchnia – 0,0321 ha
- przeznaczenie podstawowe: usługi osiedlowe (ze względu na sąsiedztwo cmentarza preferuje się wprowadzenie usługi sakralnej - kościoła, kaplicy itp.),
- przeznaczenie dopuszczalne: zieleni urządzonej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, obiekty małej architektury
- obszar oznaczony symbolem 42.03-U6 (Uchwała RMT nr 208/11 z dnia 24.11.2011 r.)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

- obręb 28, nr działki 188/7 i 188/9
- własność Gminy Miasta Toruń
- teren niezabudowany i niezagospodarowany
- dobre skomunikowanie z drogą wojewódzką nr 553 oraz z drogą krajową nr 91
- od strony południowej nieruchomość graniczy z cmentarzem przy ul. Owsianej
- istniejące uzbrojenie zlokalizowane w ulicach sąsiadujących:
 - sieć elektroenergetyczna
 - sieć kanalizacyjna
 - sieć wodociągowa
 - sieć gazowa

JEMIOŁOWA 12-14

