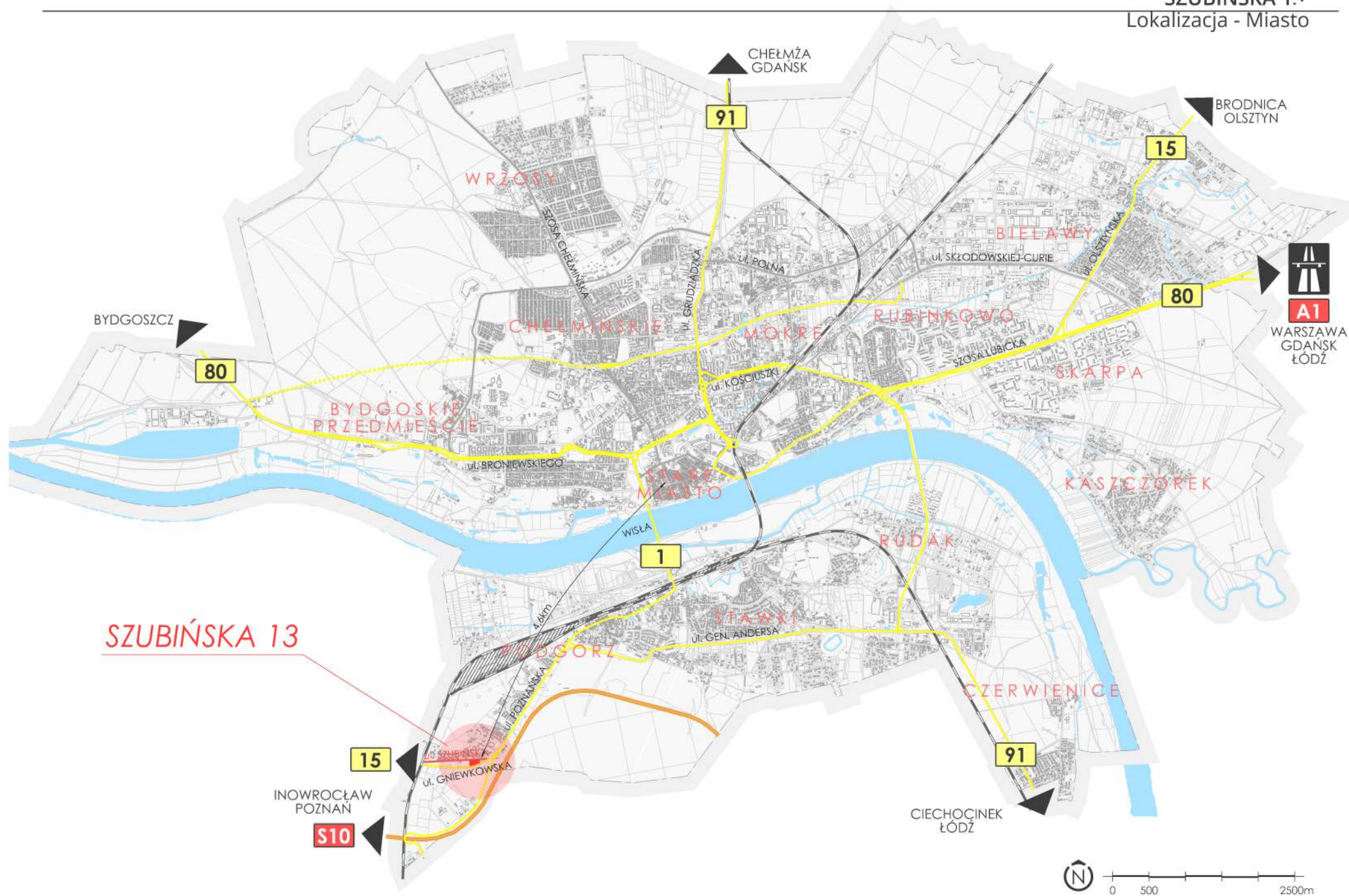






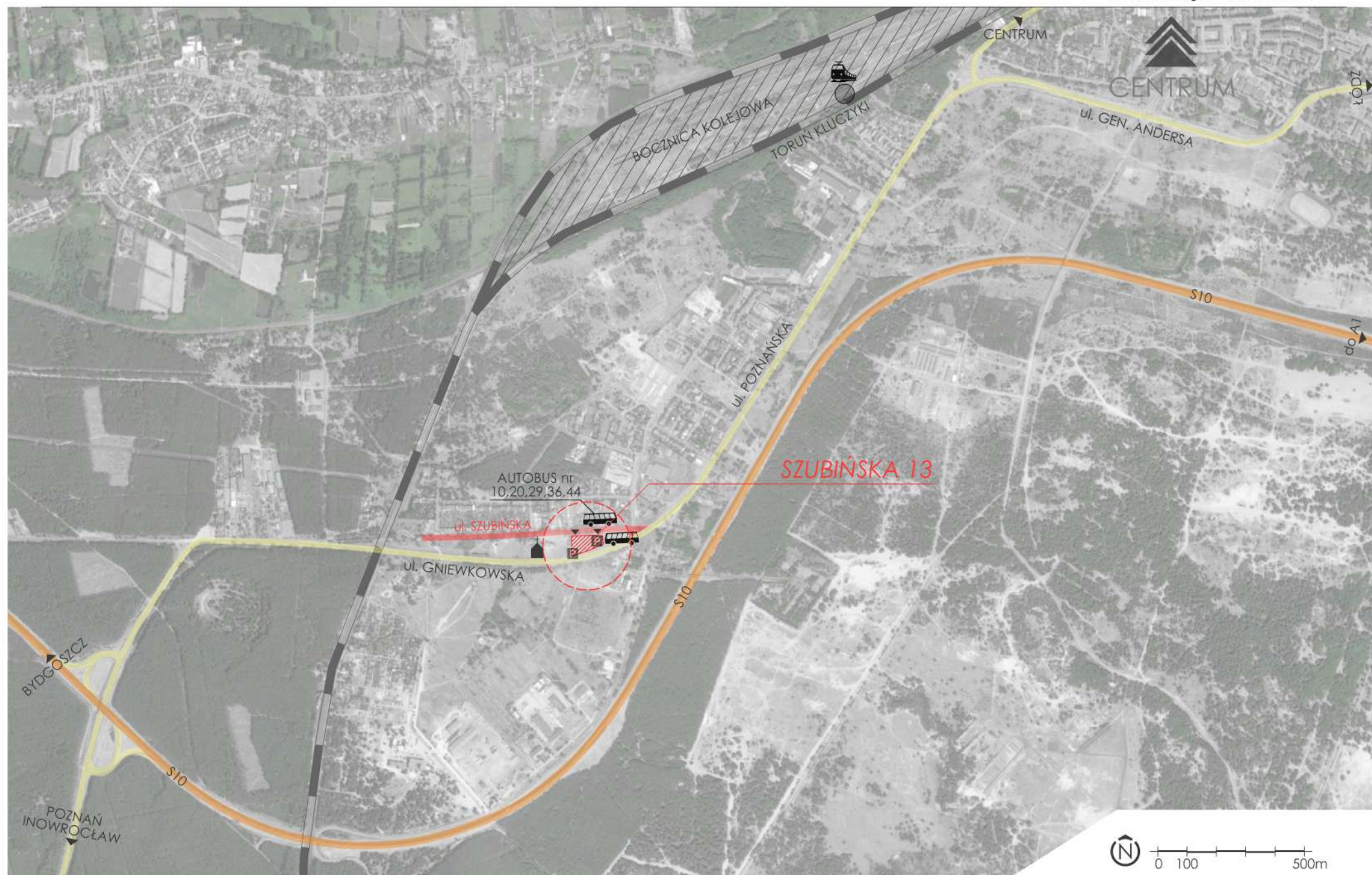
SZUBIŃSKA 13

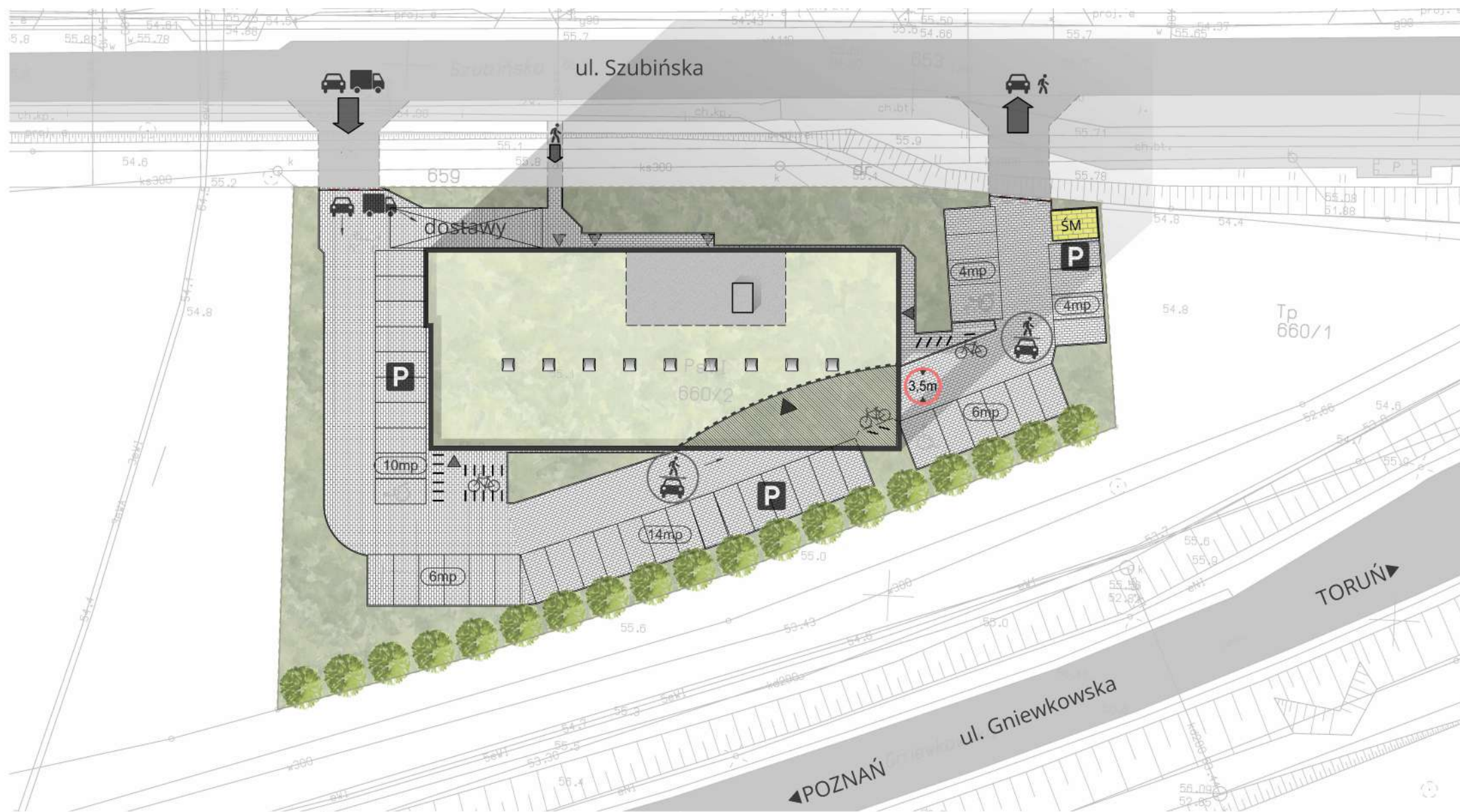
Lokalizacja - Miasto



SZUBIŃSKA 13

Lokalizacja - Dzielnica





skala 1:500

P łącznie 45 miejsc postojowych | 1345 m² Powierzchni Użytkowej Usług

2023.07.13

PODSUMOWANIE POWIERZCHNI BRUTTO* LOKALI NA PARTERZE

*brutto tj. bez odjęcia ewent. pow. ścian działowych

SZUBIŃSKA 1.3

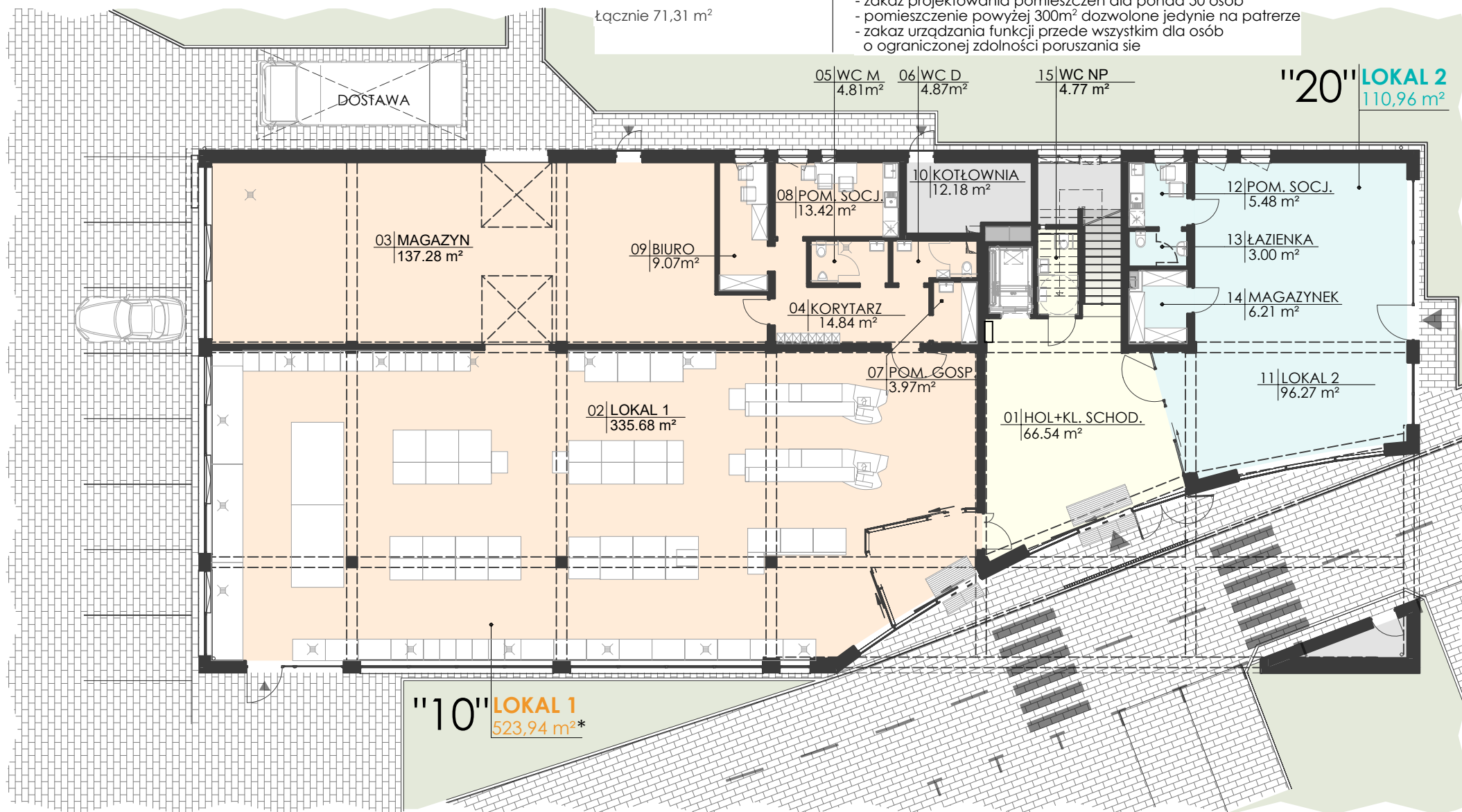
Parter

PODSUMOWANIE POWIERZCHNI WSPÓLNYCH NA PARTERZE

łącznie 71,31 m²

Ograniczenia dla najemców/użytkowników:

- zakaz projektowania pomieszczeń dla ponad 50 osób
- pomieszczenie powyżej 300m² dozwolone jedynie na parterze
- zakaz urządzania funkcji przede wszystkim dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się



skala 1:200

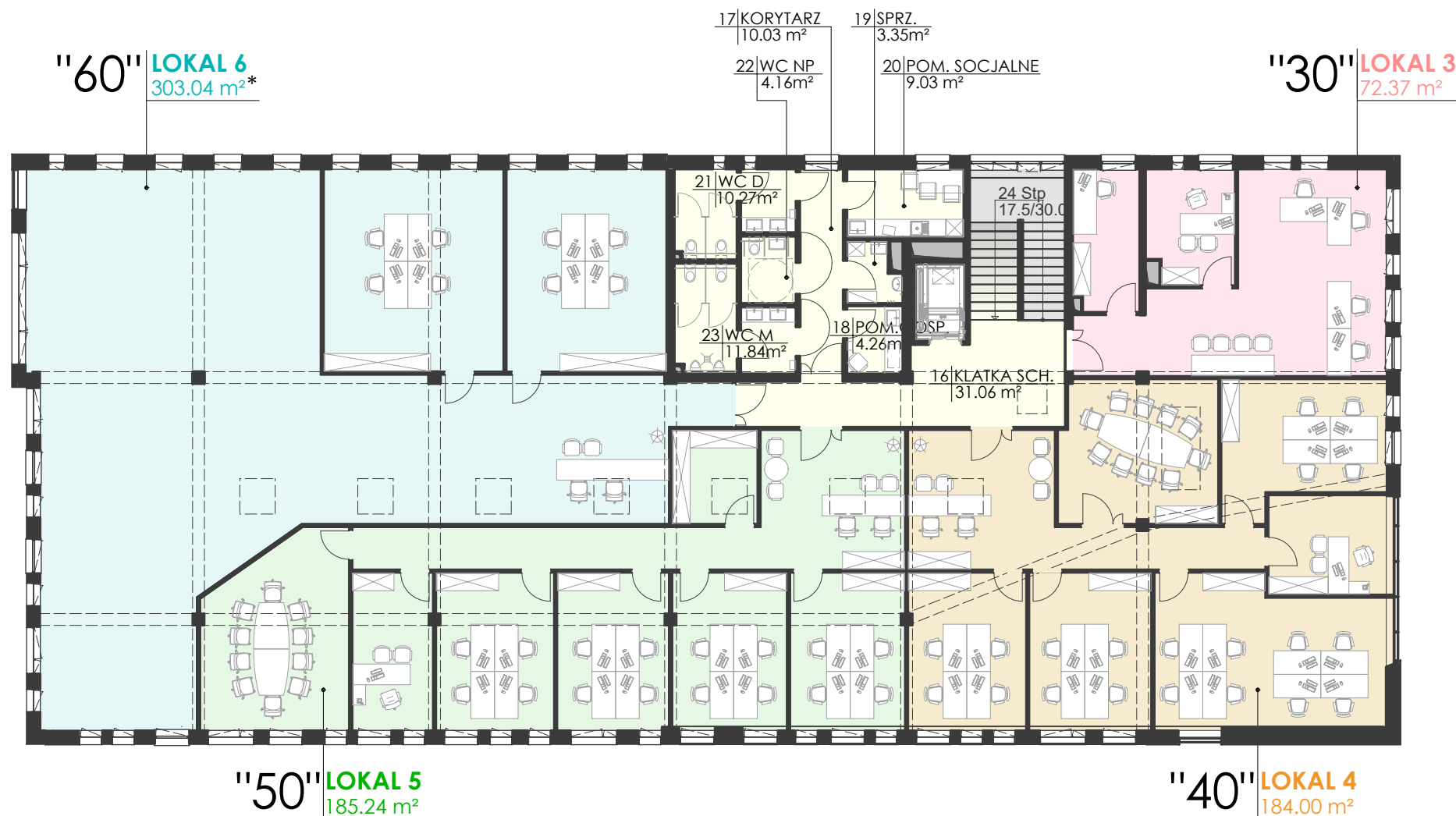
2023.07.13

PODSUMOWANIE POWIERZCHNI BRUTTO* LOKALI NA I PIĘTRZE

*brutto tj. bez odjęcia ewent. pow. ścian działowych

SZUBIŃSKA 1.3

I Piętro



PODSUMOWANIE POWIERZCHNI
WSPÓLNYCH NA I PIĘTRZE

Łącznie 84,00 m²

Ograniczenia dla najemców/użytkowników:

- zakaz projektowania pomieszczeń dla ponad 50 osób
- pomieszczenie powyżej 300m² dozwolone jedynie na parterze
stąd lokal C należy wtórnie podzielić na mniejsze pomieszczenia
- zakaz urządzania funkcji przede wszystkim dla osób
o ograniczonej zdolności poruszania się
- projektowane zmiany należy uzgodnić z
rzeczoznawcą p.poż. i sanepidem



skala 1:200

2023.07.13